



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 03 » 10 2014 г.

№ 157

О мерах по упорядочению размещения отдельных объектов капитального строительства на застроенных территориях в городе Севастополе

В соответствии со статьями 6, 12, 23 Федерального конституционного закона от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ "О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя", Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 30.04.2014 № 3-ЗС «О Правительстве Севастополя», в целях упорядочения застройки в г. Севастополе, обеспечения прав граждан на благоприятную среду при осуществлении градостроительной деятельности, Правительство Севастополя постановляет:

1. Решения о размещении отдельных объектов капитального строительства на застроенных территориях в городе Севастополе принимаются при наличии документации, прошедшей публичные слушания в установленном порядке и обосновывающей отсутствие «точечного» строительства, нарушающего градостроительные регламенты, планировочные градостроительные решения и нормативы плотности застройки, границы природных комплексов и зон исторического и культурного наследия, требования санитарных, противопожарных норм.
2. Запретить в городе Севастополе:
 - размещение объектов капитального строительства на благоустроенных и озелененных территориях и на придомовых территориях сохраняемой, не подлежащей уплотнению, опорной жилой застройки;
 - размещение на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.
3. Департаменту архитектуры и градостроительства в трехмесячный срок обеспечить рассмотрение ранее принятых решений о размещении отдельных

000725

объектов капитального строительства на застроенных жилых территориях сохраняемой застройки, строительство которых не началось.

4. Определение благоустроенных, озелененных, придомовых территорий производится на основании градостроительных норм и правил города Севастополя.
5. Контроль возложить на заместителя исполняющего обязанности Губернатора города Севастополя, Председателя Правительства Севастополя – директора Департамента архитектуры и градостроительства Малоземова И.В.
6. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в установленном порядке.
7. Постановление вступает в законную силу с даты опубликования.

Исполняющий обязанности
Губернатора города Севастополя
Председатель Правительства Севастополя



С.И. Мешко